



**BYENS  
NETVÆRK**



# BaseCamp Skovbrynet Lyngby

22. juni 2021

Fotos: Byens Netværk



BaseCamp Skovbrynet Lyngby er et enormt byggeri på 41.000 m<sup>2</sup> med 639 studieboliger, 69 firmaboliger, 48 boliger til 50+ segmentet og 30 mindre udlejningsboliger. Derudover er der et 2.700 m<sup>2</sup> fælleshus med bl.a. fitnesscenter, biograf, vaskeri og festsal, som skal danne ramme om nye fællesskaber for de studerende. Og på toppen er der ikke mindre end 8.100 m<sup>2</sup> med grønt tag og terrasser med offentlig adgang. Og sågar en løbebane.

Bag byggeriet står BaseCamp Student Real Estate, der allerede driver BaseCamps i København, Tyskland og Polen og nye BaseCamps er på vej i både Aarhus og Malmø.

Byggeriet, som er projekteret af Lars Gitz Arkitekter, AFRY og Kragh & Berglund, har vundet Iconic Award 2020 prisen for den mest innovative arkitektur og bedste koncept til at favne fællesskaber på tværs af aldersgrupper. Prisen er den fjerde, byggeriet får tildelt.

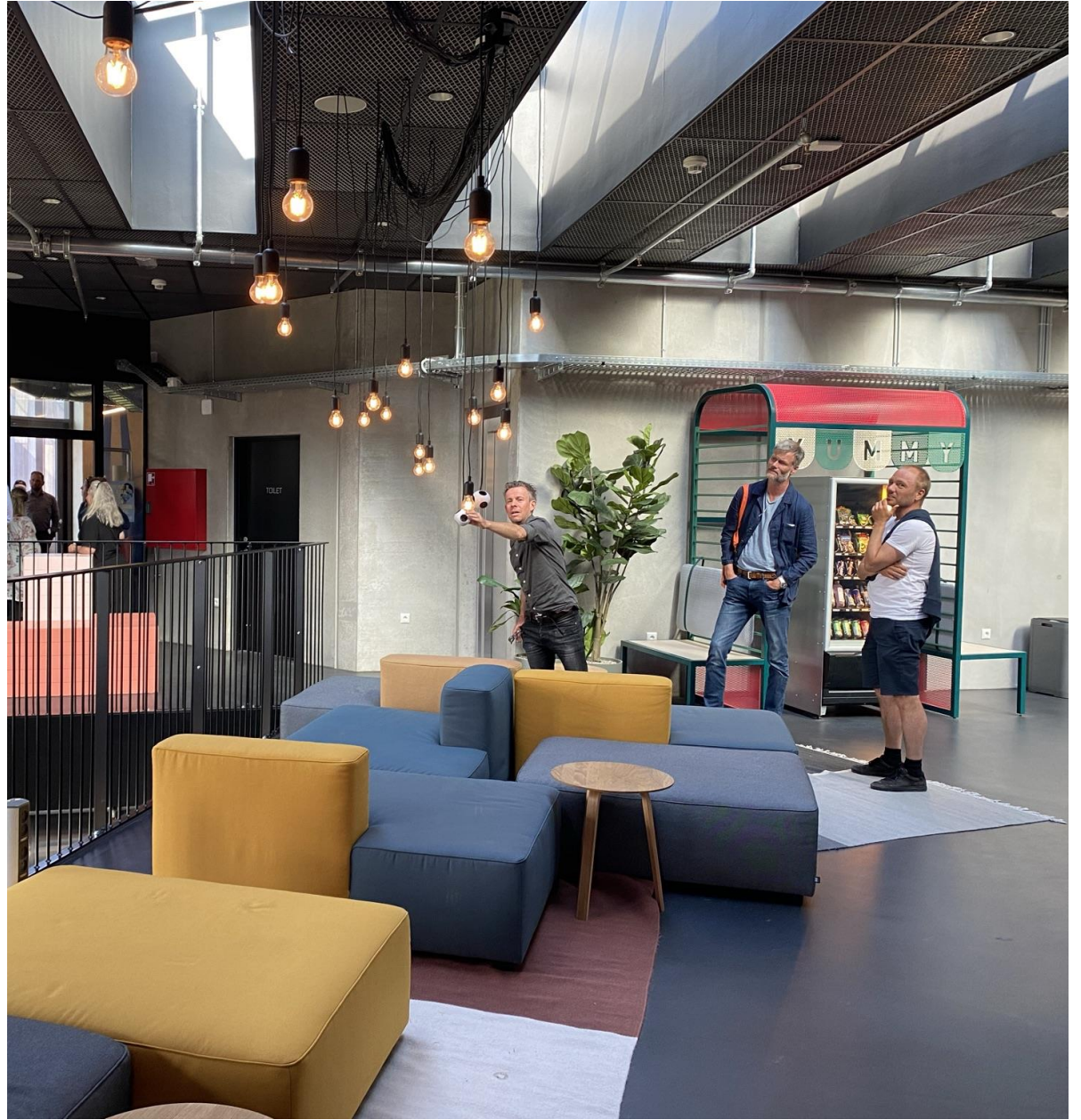
Rent arkitektonisk bugter bygningen sig som en slange i landskabet, stigende fra terræn og op til 6 etager og ned igen, og integrerer sig med omgivelserne med træfarvede facader og grønne tage. Udformningen giver plads til rumlige kvaliteter både inde og ude.

Udearealerne findes både i gårdrummet, hvor der er haveanlæg, opholdsområder og andre rekreative faciliteter og på det grønne tag, hvor der er terrasser og en sti på 800 meter. Målet er, at tagets skal give levesteder til flora og fauna, så biodiversiteten øges. Alt sammen med offentlig adgang, så også lokalområdets borgere kan få glæde af de grønne arealer.

Selve bygningen er opført med bærende konstruktioner i beton og stål og ikke mindre end 5.280 specialfremstillede facadeelementer, der fremstår synlige som en del af bygningens fortælling. Indretningsmæssigt er farver og materialer tænkt sammen med bygningens bærende elementer.



Under vores besøg fortalte Lars Hagstrøm, Development Director Scandinavia, BaseCamp Student Real Estate og David Klubien, Project Manager hos BaseCamp Student, om konceptet for BaseCamps byggerier og lidt om udviklingen og opførelsen af BaseCamp Lyngby. Bagefter fortalte Jonas Berglund, Stiftende Partner, Kragh & Berglund om landskabsdesignet for BaseCamp Lyngby – og ikke mindst om landskabet på bygningens imponerende tagpark, som vi sluttede besøget af med at se.















BASE  
CAMP

Tak for i dag!